

# MAISONS & APPARTEMENTS

UNE SÉLECTION DES  
MEILLEURES OFFRES  
À LA VENTE



Maisons et Appartements  
Alpes-Maritimes



N° 171



**Cannes**  
Appartement avec  
vue mer panoramique



**Nice**  
Bel appartement  
de grand standing



**Menton**  
Belle propriété  
de grand standing



**Mougins**  
Belle propriété  
contemporaine



IMMOBIL  
*Gold*  
trend

*the luxury real estate*



**IMMOBILTREND Gold**

Fabrizio GIBELLI Founder & CEO

32, Rue de la République - 06500 Menton

Tél. +33(0)6 60 54 05 02 - gold@immobiltrend.com

www.immobiltrendgold.com

IMMOBIL  
*Gold*  
trend



**ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - IMMEUBLE DE STANDING**

Au cinquième et dernier étage, trois pièces composé de séjour, cuisine indép, deux chambres et salle de bains. Chambre de bonne mansardée. Cave, garage. Vue panoramique. Exclusivité. ■ **Prestige building.** On the 5th/top floor, a 3-roomed apartment consisting of a living room, 2 bedrooms, a bathroom and a separate kitchen. Plus an attic maid's room. Cellar, garage. Panoramic view. Sole agent. Réf. 3014. Classe énergie D.

Prix: 650 000 € FAI



**ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - AU CŒUR DU CAP MARTIN**

Dans une villa Belle Epoque, luxueux trois pièces avec finitions de prestige. Terrasse avec vue mer. Cave et deux places de parking. Environnement exclusif. Parc et piscine. Exclusivité! ■ **Heart of St Martin.** In a Belle Epoque villa, a luxury 3-roomed apartment with prestige fittings. A terrace with a sea view, cellar and 2 parking spaces. An exclusive environment. Park and pool. Sole agent. Réf. 2961. Classe énergie D.

Prix: 1 380 000 € FAI



IMMOBIL  
*Gold*  
trend

*the luxury real estate*



**IMMOBILTREND Gold**

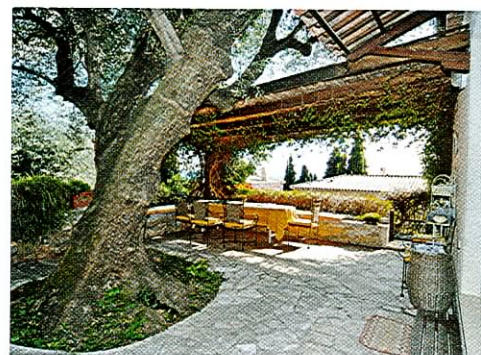
Fabrizio GIBELLI Founder & CEO

32, Rue de la République - 06500 Menton

Tél. +33(0)6 60 54 05 02 - gold@immobiltrend.com

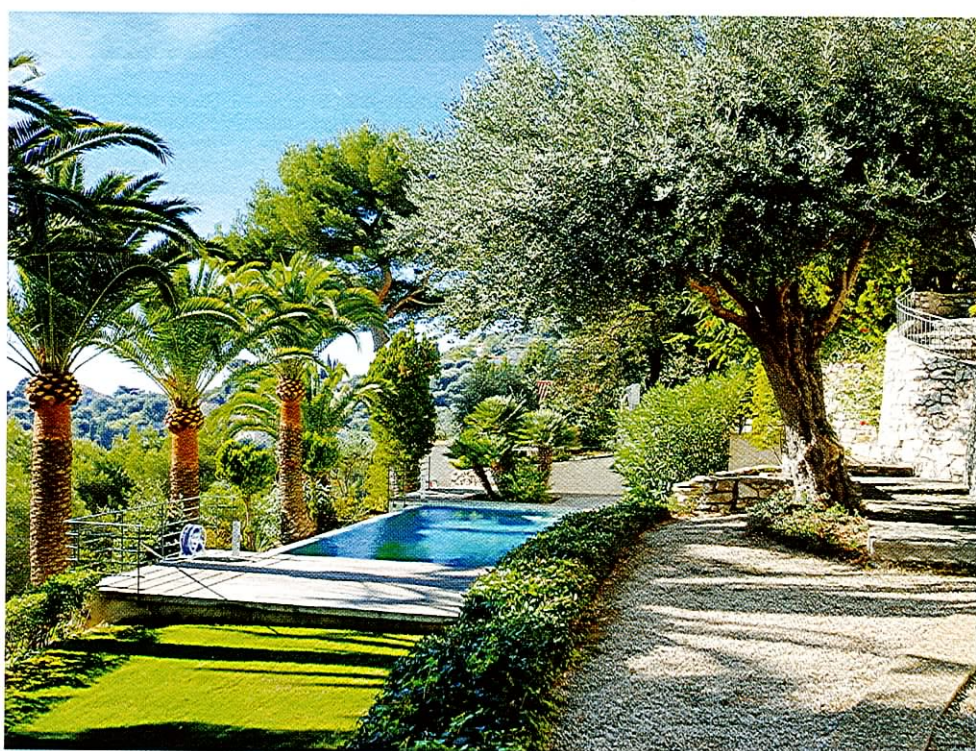
www.immobiltrendgold.com

IMMOBIL  
*Gold*  
trend



**MENTON - EXCLUSIVITÉ - UN COIN DE PARADIS**

Villa sur trois niveaux composée de séjour, cuisine américaine, deux chambres, salle de bains, salle d'eau et wc. Terrasse et balcon avec vue panoramique. Garage, parking. Piscine, jardin. ■ **Corner of paradise.** Sole agent. 3-storey villa comprising a living-room/open-plan kitchen, 2 bedrooms, bathroom, shower room, WC. Terrace + balcony with panoramic view. Garage, parking place. Garden with pool. Réf. 3010. Classe énergie C. Prix: 1 000 000 € FAI



**ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - EXCEPTIONNELLE VILLA**

Villa sur trois niveaux, refaite à neuf, avec magnifique vue mer panoramique, jardin et piscine. Quatre chambres, cinq salles de bains. Plus de 200 m<sup>2</sup> de terrasses. Terrain. Exclusivité! ■ **Outstanding villa.** 3-storey villa refurbished as new, with magnificent panoramic sea view, garden and swimming pool. Four bedrooms, 5 bathrooms, over 200 m<sup>2</sup> of terraces. Sole agent. Réf. 2811. Classe énergie C. Prix: 2 800 000 € FAI