

COTE

M A G A Z I N E

IMMOBILIER / REAL ESTATE

La pierre, de nouveau valeur refuge
Bricks & mortar, a safe investment again

EVASION / TRAVEL

Berlin : capitale de la création
Capital of creativity



THE BATHROOM

salette

DE BAINS

L'EMPIRE DES SENS
REALM OF THE SENSES

MENTON - MONACO - NICE - ANTIBES - CANNES - SAINT-RAPHAEL - SAINT-TROPEZ

www.cotemagazine.com

Offert
/ Free



21927 MENTON dans la vallée de Gorbio, fantastique villa de 1.600 m² d'inspiration néo-classique sur un terrain de 20.000 m² bénéficiant d'un micro climat particulièrement agréable où poussent des oliviers et des palmiers de Méditerranée séculaires. Marbres et trompe-l'œil rares. Edifiée et décorée avec pierre de Venise. Parc à l'anglaise destiné à un golf et deux petits lacs. Plus de renseignements à l'agence. Prix nous consulter



21927 MENTON, in the Gorbio valley. A fabulous 1600 m² villa, neo-classical in inspiration, on a 20,000 m² plot benefiting from an especially pleasant microclimate and planted with olive trees and century-old Mediterranean palm trees. Rare marbles and trompe-l'œil decoration. Constructed and decorated using Venetian stone. Landscaped park suitable for a golf course and two small lakes. Further details from the agency. Price on request.



IMMOBILTREND

32, Rue de la République - 06500 Menton

Tél. +33/4 93 28 07 00 - Fax: +33/4 93 28 29 86

www.immobiltrend.com & www.immobiltrendgold.com



22893 ROQUEBRUNE située dans un quartier résidentiel au coeur du Cap Martin, splendide villa de style néo-classique, avec finitions de haut standing, en cours de construction dans un parc de 2.500 m². La villa a une surface de 900 m². Le projet prévoit 7 chambres avec salle de bains, un grand salon, une salle à manger, une bibliothèque, une salle de fitness, un hammam, une salle de billard, un grand garage ainsi qu'une piscine couverte et une piscine extérieure. Dépendance pour les gardiens. Livraison 2010. Prix nous consulter

22893 ROQUEBRUNE, in a residential district in the heart of Cap Martin. A splendid neo-classical villa with top-class finishings under construction in a 2500m² park. The villa covers 900m² and will provide seven bedrooms with en-suite bathrooms, a large living room, a dining room, a library, a fitness suite, a hammam and a billiard room, plus a large garage and two swimming pools, one covered and one outdoors. Caretaker accommodation. Completion in 2010. Price on request.